

Ugao izvan prostornog plana drži školu zatvorenom

Budući da je taj dio zemljišta tek novim prostornim planom uključen u građevinsko područje, za izdavanje uporabne dozvole potrebno je pričekati donošenje novog plana, najvjerojatnije krajem ove godine

BARBAN -

Nova zgrada osnovne škole u Barbanu već gotovo godinu dana, na žalost osnovaca i njihovih roditelja, zjapi prazna. Izgleda da će tako i ostati jer se još ne zna točan datum useljenja, a sigurno je da se to neće dogoditi do kraja ove školske godine. Prema najnovijim informacijama, jedan je ugao škole izgrađen izvan građevinskog područja što je jedina prepreka za izdavanje uporabne dozvole. Budući da je taj dio u novom prostornom planu definiran kao građevinska zona, za dobivanje dozvole potrebno je sačekati njegovo donošenje tek krajem ove godine. Kako se najavljuje, do nove školske godine otvorit će se objekt, koji je tehnički ispravan, a u međuvremenu će se rješavati potrebna dokumentacija.



Godina dana najave otvorenja novoizgrađene školske zgrade

Izgradnju nove škole, koja je počela 1998. godine, financiralo je Ministarstvo znanosti, prosvjete i sporta, koje je osiguralo 16,2 milijuna kuna. Zgrada je dovršena lani u lipnju, a otad se i govori o preseljenju. Prvi je termin najavljen još početkom nove školske godine, no budući da je škola bila neopremljena, to je pomaknuto za Dan općine, odnosno sredinu prosinca. Preseljenje se ni tada nije dogodilo pa se čekao početak drugog polugodišta. Ono je već pri kraju, a osnovci su još u starim zgradama, »gornjoj« i »donjoj« školi, kako ih nazivaju u Barbanu.

Gdje je sve stalo? Prvi termin useljenja prvenstveno je kočila zamjena državnog zemljišta s obitelji Iveta, na čijem je zemljištu izgrađena septička jama i školsko igralište. Također je trebalo do kraja urediti neriješeni električni priključak i septičku jamu. Ulazak u novu školu nakon toga je zaustavila nabava opreme, koja je stigla tek nakon početka drugog polugodišta. Uslijedio je tehnički pregled objekta koji je trebao omogućiti izdavanje uporabne dozvole, odnosno dati zeleno svjetlo za konačno useljenje. Međutim, tada je uočeno da nedostaje još jedan hidrant pa je Općina u želji da ubrza proceduru financirala njegovu izgradnju. Time je ustanovljeno da je objekt tehnički ispravan, međutim pojavio se novi problem.

Prazna škola do donošenja novog prostornog plana?

Ustanovilo se da se jedan ugao objekta, odnosno tek nekoliko četvornih metara, po važećoj prostornoplanskoj dokumentaciji nalazi izvan zone građenja. Budući da objekt ima građevinsku dozvolu, postavlja se pitanje gdje je nastao problem i kako je došlo do toga da se gradi izvan građevinskog područja. Državni tajnik za osnovno školstvo pri Ministarstvu znanosti, obrazovanja i sporta dr. Nevio Šetić nije nam dao jasan odgovor. Kazao je da nije bio na toj funkciji kada se počela graditi škola, ali da su svakako propisi jasni i da je za uporabnu dozvolu potrebno sačekati donošenje novog plana budući da njime ta sporna parcela ulazi u građevinsku zonu te može dobiti sve potrebne dozvole. Međutim, izrazio je želju da školarci uđu u nove prostorije i prije rješavanja prostornoplanske dokumentacije.

- Namjeravam uskoro sazvati sastanak s predstavnicima lokalne samouprave, osnivačima, odnosno Županijom, ravnateljem škole, izvođačem radova i svima onima koji su obavili tehnički pregled objekta da bismo dogovorili useljenje u novu zgradu do iduće školske godine. Puno se truda uložilo u tu školu i svakako je od javnog interesa da se otvori i bez te dozvole budući da je objekt u potpunosti tehnički ispravan, rekao nam je državni tajnik dr. Šetić. Dodao je da se takav propust mogao riješiti i na inicijativu lokalne samouprave da se prije donio novi prostorni plan.

Ova novonastala situacija nikako nije povoljna za Općinu koja se od samih početaka gradnje škole kao zainteresirana strana intenzivno bavila svim problemima vezanima uz ovu investiciju. Nakon pojave novog problema načelnik Denis Kontošić uputio je nadležnom ministarstvu dopis u kojem traži da se

dokumentacija riješi s donošenjem novog prostornog plana, a da se djeca u međuvremenu usele u zgradu koja je tehnički ispravna. Naglasio je da su stare školske zgrade prilično derutne jer se nisu održavale zbog stalnih najava preseljenja.

B. BAN

Počelo uređenje šetnice

Prije nekoliko dana počelo je uređenje šetnice od nove škole do centra Barbana. Za te je radove Općina osigurala 50 tisuća kuna, a zasad će se postaviti ivičnjaci i posuti šljunak.

Prema riječima načelnika Kontošića, šetnica će se napraviti u dvije dionice, a sada se radi na onoj od crkvice do škole. Plan je urediti je do rujna.

