

Općina na nekretninama zaradila 700-tinjak tisuća kuna

BARBAN -

Već krajem prošle godine počeo je val prodaje općinskih nekretnina. Prije svega to se odnosi na građevinska zemljišta u katastarskim općinama Gočan, Prnjani i Sutivanac. Uvidom u zemljišne knjige općinska je uprava na čelu s načelnikom Denisom Kontošićem otkrila da prvenstveno u selu Rojnići, ali i ostalim mjestima, ima velik broj parcela i starih napuštenih kuća. Stoga je raspisala javne natječaje za njihovu prodaju. Dosad su bila dva, i to sredinom studenog i prosinca, kada je prodano petnaest nekretnina.

Istodobno su korigirane cijene općinskog zemljišta, koje se više ne dijele na dvije zone. Dotad se zemljište u Barbanu i priobalnom dijelu općine prodavalo po početnoj cijeni od 10 eura po četvornome metru, a u ostatku općine po pet eura.

Po novom prijedlogu cijene se određuju prema namjeni terena. Za čestice veličine do 400 kvadrata, koje služe okrupnjavanju okućnica, cijena iznosi 10 eura po kvadratu, a za one veće 20 eura. Samostalne čestice manje od 400 četvornih metara prodaju se po početnih 20 eura.

U prvom valu prodano je zemljište za koje je već postojao interes jer se okrupnjavaju okućnice. Tada je prodano šest parcela veličine od 170 do 849 četvornih metara i to Milanu Troštu iz Trošti, Nevenu Benčiću iz Beloći, Gracijanu Rojniću iz Trošti, Mladenu Roceu iz Balići i Zlatku Roceu iz Gorice. Tom je prodajom Općina zaradila 138 tisuća kuna.

U drugom natječaju prodano je devet parcela, neke također za okrupnjavanje okućnice, a neke kao slobodna građevinska zemljišta. Osim žitelja općine, za ove su nekretnine interes pokazali kupci iz Pule, Poreča i Rovinja. Parcele su kupili Ivanka Kocijančić, Ivan i Silvano Rojnić, Sandra Burić, Vladimir Delfar, Denis Rudan, Ingrid Batel, Miho Ciceran i Nevenka i Slavko Duras. U ovome navratu Općina je prihodovala 572 tisuće kuna.

Načelnik kaže da je zadovoljan interesom ljudi za kupnju te da je u tijeku vještačenje kuća, koje će se nakon odluke poglavarstva i utvrđivanja cijena također prodavati natječajem. Nastavit će se i prodaja parcela: novih, kao i onih koje nisu prodane na dosadašnjim natječajima.



B. BAN